



Dossier Local comercial C
Edificio Dársena
C/ León y Castillo nº 395-397
Las Palmas de Gran Canaria

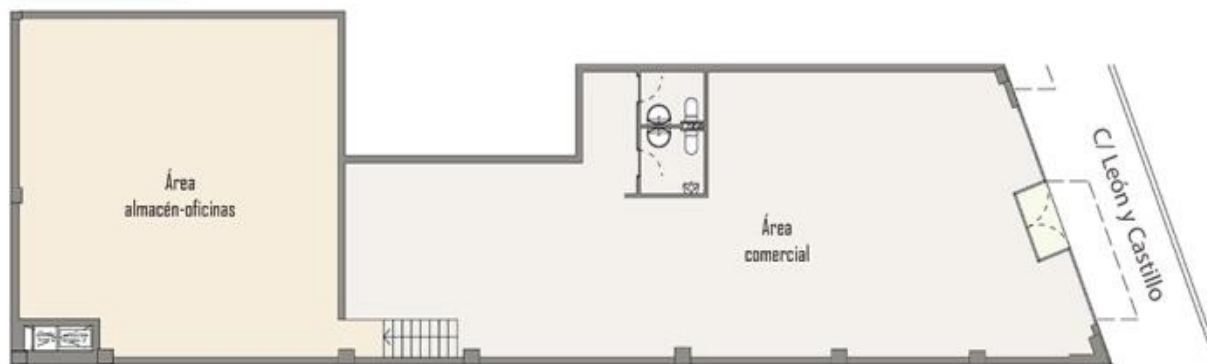
EDIFICIO **DÁRSENA**

Planta Baja C/ León y Castillo

Local C



Superficies útiles	m ²
Área comercial	158,36
Área almacén-oficinas	93,65
Total Útil:	252,01
Construida:	266,03



SOLINCA

SOCIEDAD INMOBILIARIA CANARIA



*La presente información podrá ser modificada por motivos técnicos o imposición oficial, existencias de mercado o a criterio de la Dirección Facultativa, siempre que no suponga modificación sustancial o menoscabo de su calidad final.

- Excelente emplazamiento.
 - Ubicado en la calle León y Castillo nº 395-397. A escasa distancia de la calle Mesa y López.
 - Dentro de un edificio de nueva construcción.
 - Local comercial de 266,03m² construidos y 252,01m² útiles.
 - Área comercial 158,36m² útiles. Área almacén – oficinas: 93,65m² útiles.2 niveles. Diferencia alturas 8 peldaños de escalera.
 - Altura a techo zona comercial 3,90, altura libre a techo área almacén 2,50.
 - Entrega local en bruto.
 - Posibilidad de presupuestar la obra de adecuación al uso concreto y ejecutarla en paralelo a la ejecución de las viviendas.
 - Fecha prevista de entrega edificio finales 2018.
 - Local apto para RIC.
 - Forma de pago: 40% durante la ejecución, 60% a la entrega de llaves y escrituración.
-
- Para más información contactar con :

Eva Sánchez Clavijo
628.33.43.30
esanchez@solinca.com