



Planta Baja	Sup. Útil m ²	Sup. Const. m ²
Acceso Garaje	25,13	80,89
Local CT	11,87	14,83
Almacén de residuos	9,34	10,98
Aseo Servicio	9,34	6,53
RITI	1,20	
Cont. de fontanería	5,84	20,44
Cont. de electricidad	5,63	
Vest. de independencia	4,24	
Portería	4,19	5,40
Escalera acceso garaje	13,97	19,29
Zonas comunes	70,03	108,70
Local A	124,71	137,58
Local B	87,74	100,36
Local C	198,48	227,54
Distribuidor trasteros	28,97	31,27
Trastero 1 B	4,06	4,64
Trastero 2 B	4,06	4,52
Trastero 3 B	4,06	4,50
Trastero 4 B	4,06	4,53
Trastero 5 B	4,54	5,19
Trastero 6 B	4,37	5,02
Trastero 7 B	4,81	5,44
Trastero 8 B	4,25	4,78
Trastero 9 B	4,28	4,86
Trastero 10 B	4,35	5,38
Trastero 11 B	5,15	5,85
Trastero 12 B	4,71	5,08
Trastero 13 B	4,46	4,82
Trastero 14 B	3,98	4,33
Trastero 15 B	5,00	5,38
Trastero 16 B	4,46	4,46
Trastero 17 B	5,56	5,94
Trastero 18 B	4,76	5,79
Trastero 19 B	4,14	5,14
Trastero 20 B	4,23	5,11
Total	47,34	864,57

PLANTA BAJA.
 Calle Lepanto. Cota (+0,00)
 Plaza del Pilar. Cota (-0,27)
 Calle Castillejos. Cota (+0,65)

EDIFICIO 32 VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

Situación
 Plaza del Pilar nº 4 y 5, C/ Lepanto nº 35 y 37,
 y C/ Castillejos nº 44, 46 y 48.
 Guanarteme.
 35010 Las Palmas de Gran Canaria

Peticionario
 Solinca
 Sociedad Inmobiliaria Canaria

Arquitecto:
 Fernando Pérez Zúñiga. Arquitecto col. 1.827. COAGC

Colaboradoras:
 Montserrat Peinado Santana. Arquitecto col. 2.902. COAGC
 M^aVerónica Pinto de Alcobia. Arquitecto col. 3.294. COAGC



PROYECTO
 EJECUCIÓN

PLANTA
 BAJA. Distribución y
 superficies

e: 1:100

04

Febrero 2018